

## Lubelskie / Śródmieście / Lublin

559 000 PLN  
8 172.51 PLN/m<sup>2</sup>  
68.40 m<sup>2</sup> / 4 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	2698/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	4
Piętro:	3
Liczba pięter:	3
Rok budowy:	2007
Czynsz administracyjny:	230.00 PLN
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Pustak
Winda:	Nie

### Szczegółowy opis oferty

Przestronne mieszkanie w centrum miasta o powierzchni 68 m<sup>2</sup>. Składa się z 4 ustawnych i słonecznych pokoi o powierzchniach: 12,92 m<sup>2</sup>, 9,38 m<sup>2</sup>, 11,49 m<sup>2</sup> i 9,62 m<sup>2</sup>. Istnieje również możliwość aranżacji na 3 pokoje. Do jednego z pokoi przynależy duży wychodzący na południe balkon (9 m<sup>2</sup>). Dzięki sporej przestrzeni zyskujemy dodatkową przestrzeń, którą można zagospodarować jako mini ogród lub kącik wypoczynkowy z pięknym widokiem na Stare Miasto i Zamek. Kuchnia znajduje się w centralnej części mieszkania. Piwnica dodatkowo płatna. Mieszkanie po generalnym remoncie.

Teren ogrodzony, monitorowany. Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego

Ogrzewanie gazowe

czynsz: 200 PLN

Technologia budowy - pustak

Okna - PCV

Lokalizacja:

- bliska odległość do Uniwersytetu Medycznego,
- 5 minut do Centrum pieszo,
- przystanek autobusowy w pobliżu budynku,
- w pobliżu usługi: sklepy spożywcze, targ, apteki, szpital.

Atuty:

- lokalizacja,

- niski czynsz,

Zapraszam na prezentację.

## Kontakt do biura

Magdalena Pacek

nr licencji: 11972

[mpacek@bnlokum.pl](mailto:mpacek@bnlokum.pl)

tel.: [533307656](tel:533307656)