

## Lubelskie / Śródmieście / Lublin

946 680 PLN  
9 200.00 PLN/m<sup>2</sup>  
102.90 m<sup>2</sup> / 3 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	3024/3769/OMS
Rynek:	Pierworny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	5
Rok budowy:	2020
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Budynek apartamentowy
Stan budynku:	Stan deweloperski
Materiał:	Mieszane
Winda:	Tak

### Szczegółowy opis oferty

Apartament usytuowany na czwartym piętrze w nowo powstającym budynku mieszkalnym w Śródmieściu Lublina. Obiekt został zaprojektowany z myślą o osobach, które cenią wysoki standard oraz komfort, jaki daje mieszkanie w samym centrum miasta. Współczesny charakter budynku nawiązuje do stylu śródmiejskich kamienic. Budynek sześć kondygnacyjny, kameralny z elegancką klatką schodową prowadzącą do cichobieżnej windy. Do mieszkania jest przynależny obszerny balkon o pow. 22 mkw. oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 48 000 PLN. Na poziomie -1 zlokalizowany jest garaż przeznaczony dla samochodów oraz miejsca dla rowerów. Bezpieczne ogrzewanie z sieci miejskiej LPEC. Dojście i dojazd do budynku odbywa się prywatną uliczką. Ta inwestycja to doskonała propozycja dla każdego, kto ceni prestiż i wygodę. Odpowiednie mieszkanie lub apartament znajdą osoby chcące zamieszkać tutaj na stałe lub inwestorzy kupujący mieszkania pod wynajem. Kamienica będzie się wyróżniała wyjątkowym wyglądem, łączącym klasyczną elegancję z nowoczesnymi elementami. Bezpieczeństwo na terenie całej nieruchomości zapewni całodobowy monitoring.

### Kontakt do biura

Bożena Kozieł  
nr licencji: 11972  
[bkoziel@lokum.lublin.pl](mailto:bkoziel@lokum.lublin.pl)  
tel.: [691352585](tel:691352585)