

Lubelskie / Sławin / Lublin

1 590 000 PLN
6 913.04 PLN/m²
230.00 m² / 6 pok.



Ogólne warunki

Numer oferty: 1479/3769/ODS

Rynek: Wtórny

Powierzchnia użytkowa: 163.00 m²

Liczba pokoi: 6

Liczba pięter: 1

Rok budowy: 2021

Opis budynku

Stan budynku: Idealny

Materiał: Aerated

Szczegółowy opis oferty

Do sprzedania mamy bardzo atrakcyjny dom w idealnej lokalizacji.

Spokój, cisza i niska zabudowa wokół to tylko niektóre jej atuty.

Najważniejszym dla osób aktywnych, szukających domu w mieście będzie z pewnością BLISKOŚĆ INFRASTRUKTURY HANDLOWO-USŁUGOWEJ I ZASIĘG MPK. Nieruchomość daje możliwość życia komfortowo i wygodnie.

TECHNOLOGIA BUDOWY: gazobeton docieplony grafitowym styropianem [18cm]; dach pokryty płaską blachą; okna 3-szybowe, profile 6- komorowe Salamander

Dwie pełne kondygnacje to łączny metraż 163mkw plus wysoki strych [ok. 80 mkw], jako potencjał na dodatkową przestrzeń użytkową.

MEDIA: prąd, gaz, woda i kanalizacja z sieci miejskiej

Rozprowadzona instalacja alarmowa. Na strych doprowadzone okablowanie, umożliwiające bezinwazyjny montaż paneli fotowoltaicznych.

Stacja uzdatniania wody.

Działka 339mkw.

Wnętrza wykończone [poza górną łazienką] ze smakiem. Na podłogach gres oraz wysokiej jakości panel.

Po więcej szczegółów zapraszam na prezentację.

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)