

Lubelskie / Kazimierz Dolny

799 000 PLN
5 587.41 PLN/m²
143.00 m² / 6 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	1493/3769/ODS
Rynek:	Wtórny
Powierzchnia użytkowa:	115.00 m2
Liczba pokoi:	6
Liczba pięter:	1
Rok budowy:	2000
Opis budynku	
Stan budynku:	Dobry
Materiał:	Mieszane

Szczegółowy opis oferty

Dom trzy kilometry od rynku w Kazimierzu Dolnym nad Wisłą w miejscowości Wylągi usytuowany na działce o powierzchni 486mkw.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna, oraz tereny o dużym urozmaiceniu, o wysokich walorach krajobrazowo turystycznych- Kazimierski Park Krajobrazowy, wąwozy lessowe, liczne szlaki turystyczne, piesze i rowerowe.

Możliwość prowadzenia działalności hotelarskiej, agroturystyki.
Łączna powierzchnia budynków ok 143mkw
Powierzchnia domu 94mkw.

Parter- Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka. W całości wykończony.
Piętro- oddzielne wejście- Salon z aneksem, łazienka, dwa pokoje. Częściowo wykończony.
Piwnica.

Budynek mieszkalno gospodarczy ok 50mkw.
Parter: pomieszczenia gospodarcze.
Piętro: Dwa pomieszczenia mieszkalne, duży taras.

Budynki w technologii tradycyjnej, murowane po rozbudowie i remoncie w 2000r.

Standard wykończenia: Ściany - gładź gipsowa, glazura; Podłogi - deska podłogowa, terakota, panele, Okna - PCV; Drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe.

Zabezpieczenia: ogrodzenie,
Dach: blacha, dachówka bitumiczna.
Ogrzewanie: centralne pompa ciepła, zasobniki na ciepłą wodę, kominek, fotowoltaika.
Ogrodzenie: siatka.

Dostępne media: prąd, kanalizacja, gaz, wodociąg.

Zapraszam.

Kontakt do biura

Przemysław Lalak
nr licencji: 11972
plalak@lokum.lublin.pl
tel.: [783470137](tel:783470137)