

Lubelskie / Jakubowice Konińskie

1 395 000 PLN
5 112.14 PLN/m²
272.88 m² / 6 pok.



Ogólne warunki

Numer oferty: 1504/3769/ODS

Rynek: Pierworny

Powierzchnia użytkowa: 181.86 m²

Liczba pokoi: 6

Liczba pięter: 1

Rok budowy: 2025

Opis budynku

Stan budynku: Stan deweloperski

Materiał: Aerated

Szczegółowy opis oferty

Nowa inwestycja w Jakubowicach Konińskich, lokalizacji bogatej w tereny zielone [10 minut drogi od Lasów Kozłowieckich] oraz infrastrukturę handlowo-usługową [MPK, sklep, szkoła; 10 minut samochodem na Czechów - centra handlowe, szpital...].

Budynki wolnostojące, postawione na działkach o powierzchni ok 600 mkw.

TECHNOLOGIA BUDOWY - SOLBET, docieplony styropianem [20cm]; dachówka betonowa, okna PCV profile - ramy siedmiokomorowe, sześciokomorowe skrzydła

MEDIA: prąd, gaz, woda z sieci, przydomowa dwukomorowa oczyszczalnia ścieków firmy FRUKKO BOX 2500l z rozsączaniem tunelowym (zestaw 8 tuneli każdy o pojemności 310l).

UDOGODNIENIA:

REKUPERACJA

KLIMATYZACJA

Stacja uzdatniania wody Viessmann

Wyrowadzenia do podłączenia do zasilenia pompy ciepła i fotowoltaiki

Elementy małej architektury:

- dojście do budynku - kostka brukowa betonowa
- podjazd do garażu - kostka brukowa betonowa
- opaska kostka brukowa betonowa wokół budynku
- ogólna ilość kostki brukowej 110 m² w tym taras o wymiarach (3,5m x4m)
- ogrodzenie siatka metalowa powlekana /panel ogrodzeniowy
- front ogrodzenia z bramą wjazdową i furtką z elementów stalowych
- miejsca na pojemniki na odpady (1m x1,5m) z zadaszeniem oraz oświetleniem drogi wewnętrznej
- oświetlenie podjazdu do garażu lampą z czujnikiem ruchu

Po więcej szczegółów zapraszam na prezentację

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)