Lubelskie / Krasnystaw

1 800 000 PLN
11 169.72 PLN/m^2
161.15 m^2 / 5 pok.

Ogólne warunki	
Numer oferty:	1517/3769/ODS
Rynek:	Wtórny
Powierzchnia użytkowa:	161.15 m2
Liczba pokoi:	5
Rok budowy:	2023
Opis budynku	
Stan budynku:	Idealny
Materiał:	Pustak

Szczegółowy opis oferty

Urokliwa posiadłość dla prawdziwego konesera natury TYLKO U NAS. Działka o powierzchni przekraczającej 2 ha daje poczucie wolności i prywatności.
Wokół lasy i pola. Nieopodal rzeka.
Krasnystaw, oddalony o 4 km, natomiast daje bogatą infrastrukturę handlowo-usługową.
Najbliższy przystanek busów - ok 300 metrów
Najbliższy sklep - ok 1,5 km
Do szkoły mamy nieco ponad 5 km.

Działka zabudowana jest murowaną i podpiwniczoną stodołą, budynkiem gospodarczym oraz przestronnym parterowym domem mieszkalnym, wybudowanym w 2023 roku.
Na jednej kondygnacji znajduje się otwarta część dzienna [salon z nowoczesną kuchnią] o powierzchni przekraczającej 50 mkw, 4 pokoje [od 17,5 do 25 mkw każdy], dwie łazienki [4,5 oraz 7 mkw]. Wysokie poddasze daje możliwość adaptacji pod cele mieszkalne, biurowe lub rozrywkowe...

OKNA - PCV 3-szybowe
TECHNOLOGIA BUDOWY - pustak, grafitowy styropian 15cm; blachodachówka rozprowadzona INSTALACJA REKUPERACJI
MEDIA - prąd, woda z sieci, przydomowa oczyszczalnia ścieków, siła
OGRZEWANIE - pompa ciepła, 100% podłogowe
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - 161,15 mkw
DROGA DOJAZDOWA - utwardzona

W cenę wliczone są wszystkie widoczne na zdjęciach meble w zabudowie oraz wolnostojące.

Zapraszam na prezentację

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl

tel.: 533307656