

Lubelskie / Krasnystaw

1 290 000 PLN
8 004.96 PLN/m²
161.15 m² / 5 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	1517/3769/ODS
Rynek:	Wtórny
Powierzchnia użytkowa:	161.15 m2
Liczba pokoi:	5
Rok budowy:	2023
Opis budynku	
Stan budynku:	Idealny
Materiał:	Pustak

Szczegółowy opis oferty

Urokliwa posiadłość dla prawdziwego konesera natury TYLKO U NAS. Działka o powierzchni przekraczającej 2 ha daje poczucie wolności i prywatności.

Wokół lasy i pola. Nieopodal rzeka.

Krasnystaw, oddalony o 4 km, natomiast daje bogatą infrastrukturę handlowo-usługową.

Najbliższy przystanek busów - ok 300 metrów

Najbliższy sklep - ok 1,5 km

Do szkoły mamy nieco ponad 5 km.

Działka zabudowana jest murowaną i podpiwniczoną stodołą, budynkiem gospodarczym oraz przestronnym parterowym domem mieszkalnym, wybudowanym w 2023 roku.

Na jednej kondygnacji znajduje się otwarta część dzienna [salon z nowoczesną kuchnią] o powierzchni przekraczającej 50 mkw, 4 pokoje [od 17,5 do 25 mkw każdy], dwie łazienki [4,5 oraz 7 mkw]. Wysokie poddasze daje możliwość adaptacji pod cele mieszkalne, biurowe lub rozrywkowe...

OKNA - PCV 3-szybowe

TECHNOLOGIA BUDOWY - pustak, grafitowy styropian 15cm; blachodachówka
rozprowadzona INSTALACJA REKUPERACJI

MEDIA - prąd, woda z sieci, przydomowa oczyszczalnia ścieków, siła

OGRZEWANIE - pompa ciepła, 100% podłogowe

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - 161,15 mkw

DROGA DOJAZDOWA - utwardzona

W cenę wliczone są wszystkie widoczne na zdjęciach meble w zabudowie oraz wolnostojące.

Zapraszam na prezentację

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl

tel.: [533307656](tel:533307656)