

Lubelskie / Wrotków / Lublin / ul. Biskupa Mariana Fulmana

770 000 PLN
10 884.93 PLN/m²
70.74 m² / 4 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	4096/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	3
Rok budowy:	2018
Czynsz administracyjny:	990.00 PLN
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Pustak
Winda:	Nie

Szczegółowy opis oferty

Funkcjonalne i przytulne mieszkanie z ogródkiem usytuowane na parterze w niskim bloku w Lublinie przy ul. Fulmana.

Nieruchomość składa się z salonu, trzech niezależnych sypialni, widnej kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju.

Do mieszkania przynależy przestronny ogródek o powierzchni ok.55mkw oraz dwie komórki lokatorskie (5,91mkw+4,64mkw).

Istnieje możliwość zakupu garażu o powierzchni 22mkw (bez konieczności zakupu).

Do największych atutów mieszkania należy funkcjonalny rozkład pomieszczeń oraz komfortowy ogródek.

Standard:

Podłogi – panele, terakota; Ściany – gładź, glazura, tapeta; Okna – PCV; Parapety -aglomarmur.

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda: z własnej kotłowni gazowej.

Budynek:

Trzypiętrowy blok mieszkalny wybudowany w 2018r.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w w dzielnicy Wrotków, oddalona od centrum miasta ok. 5 km.

Ogromnym atutem tej lokalizacji jest świetna komunikacja. Doskonałe położenie, idealne dla rodzin z dziećmi oraz dla osób preferujących aktywny tryb życia. Załedwie kilka minut spacerem od doliny Bystrzycy ze ścieżkami rowerowymi oraz od Zalewu Zemborzyckiego. Doskonałe miejsce na wypoczynek i rekreację, a przy tym w dogodnej odległości od centrum miasta.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka

nr licencji: 11972

miwan-kudlicka@bnlokum.pl

tel.: [533301490](tel:533301490)