

Lubelskie / Czuby / Lublin / Hetmańska

530 000 PLN
8 937.61 PLN/m²
59.30 m² / 3 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	4123/3769/OMS
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	1988
Czynsz administracyjny:	860.00 PLN
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Niski blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Rama H
Winda:	Nie

Szczegółowy opis oferty

TYLKO U NAS Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 59,5 mkw z dużym potencjałem i wieloma możliwościami.

Stan do zamieszkania - czyste i zadbane mieszkanie z przełomu lat osiemdziesiątych i dziewięćdziesiątych. Okna PCV, na podłogach panele, na ścianach i suficie gładzie. Łazienka i wc po remoncie. Kuchnia widna, dobrze funkcjonująca, z lat 90-tych.

Lokalizacja to duży atut oferty - Czuby, ul. Hetmańska - wokół dużo zieleni, miejsc parkingowy oraz punktów handlowo-usługowych jak centra handlowe, apteki, szkoły, przedszkola...

Blok wybudowany w technologii wielkiej płyty z warstwą izolacyjną pomiędzy płytami, co przekłada się na wysoką odporność na wilgoć oraz dobrą izolację cieplną [zimą nie ma konieczności włączania grzejników] i akustyczną. Rok budowy - 1988

Piętro 3 w niskim bloku.

MEDIA: ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, prąd i gaz [w czynszu ryczałt]

CZYN SZ: 860zł na dwie osoby

PRZYLEGŁOŚCI: duży BALKON [ok 5,5 mkw] oraz duża PIWNICA [prawie 6 mkw]

Dodatkowo wózkownia i rowerownia.

Możliwość zamiany.

Wszystkie poważnie zainteresowane osoby, zachęcam do kontaktu. Naprawdę warto

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)