

Lubelskie / Wrotków / Lublin

701 765 PLN

8 300.00 PLN/m²

84.55 m² / 5 pok.



Ogólne warunki

Numer oferty: 4147/3769/OMS

Rynek: Pierworny

Liczba pokoi: 5

Liczba pięter: 6

Rok budowy: 2026

Opis budynku

Rodzaj budynku: Niski blok

Stan budynku: Bardzo dobry

Materiał: Mieszane

Winda: Tak

Szczegółowy opis oferty

Kupujący nie płaci prowizji i podatku PCC

Funkcjonalne pięciopokojowe mieszkanie o powierzchni **84,55m²** w nowej inwestycji w Lublinie na Wrotkowie.

Rozkład pomieszczeń:

- salon połączony z kuchnią,
- cztery niezależne sypialnie (10,18mkw; 10,38mkw; 10,62mkw; 14,82mkw),
- łazienka,
- WC,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależą dwa balkony.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego (zewnątrznego 29 tys. lub w garażu podziemnym 45 tys.) oraz komórki lokatorskiej (3500zł/mkw).

Wystawa okien: zachód, północ

Termin realizacji - II kwartał 2026 r.

Do największych atutów mieszkania należy: praktyczny i funkcjonalny rozkład pomieszczeń, atrakcyjna cena oraz doskonała lokalizacja, w pobliżu Zalewu Zemborzyckiego oraz Lasu Dąbrowa, a jednocześnie z dogodnym dojazdem do centrum miasta.

Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka

nr licencji: 11972

miwan-kudlicka@bnlokum.pl

tel.: [533301490](tel:533301490)