

Lubelskie / LSM / Lublin / ul. Pana Wołodyjowskiego

475 000 PLN
9 916.49 PLN/m²
47.90 m² / 3 pok.



Ogólne warunki

Numer oferty: 4191/3769/OMS

Rynek: Wtórny

Liczba pokoi: 3

Liczba pięter: 4

Rok budowy: 1978

Czynsz administracyjny: 650.00 PLN

Opis budynku

Rodzaj budynku: Niski blok

Stan budynku: Bardzo dobry

Materiał: Wielka Płyta

Winda: Nie

Szczegółowy opis oferty

Słoneczne 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie – Lublin, LSM

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o rozkładowym układzie, położone w Lublinie, w dzielnicy LSM, przy ul. Pana Wołodyjowskiego. Lokal znajduje się na parterze niskiego, czteropiętrowego budynku. Dzięki dwustronnej ekspozycji (północ-południe) mieszkanie jest jasne. Lokal przeszedł generalny remont obejmujący wymianę wszystkich instalacji. Ściany wykończono gładziami, zamontowano podwieszane sufity oraz nowe drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicami. Mieszkanie wyposażone jest w solidne okna PCV oraz drzwi antywłamaniowe, a we wszystkich pokojach położono panele.

Okolica wyróżnia się dużą ilością zieleni. Tuż za budynkiem znajduje się wąwóz z trasami rowerowymi i ścieżkami spacerowymi, idealny do codziennego wypoczynku. Doskonała komunikacja miejska zapewnia szybki dojazd zarówno do centrum, jak i do innych dzielnic Lublina.

Mieszkanie sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem, zwłaszcza ze względu na bliskość lubelskich uczelni. To także świetny wybór dla rodziny z dziećmi – w sąsiedztwie znajdują się cenione przedszkole oraz szkoła podstawowa.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania.

Kontakt do biura

Marek Kot
nr licencji: 11972
mkot@bnlokum.pl
tel.: [693025482](tel:693025482)