

## Lubelskie / Śródmieście / Lublin

4 800 PLN  
30.00 PLN/m<sup>2</sup>  
160.00 m<sup>2</sup> / 6 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	611/3769/OLW
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	6
Piętro:	1
Liczba pięter:	2
Rok budowy:	1930
Opis budynku	
Rodzaj budynku:	Kamienica
Stan budynku:	Dobry

### Szczegółowy opis oferty

Lokal usługowy pod działalność biurową, administracyjną, szkoleniową położony w Lublinie w Śródmieściu, w okolicach Archikatedry Lubelskiej.

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze, w zadbanej kamienicy dwupiętrowej. Powierznia całkowita lokalu wynosi 160mkw. Składa się z sześciu przestronnych pomieszczeń, pomieszczenia socjalnego oraz hallu. Istnieje możliwość wynajęcia większej powierzchni pomieszczeń na tym samym lub wyższym piętrze.

Wysokość pomieszczeń ok. 3,5m.  
Ogrzewanie: kotłownia gazowe.

Cena najmu: 4800zł.  
Kaucja: jednomiesięczny czynsz.  
Minimalny okres najmu: 1 rok

### Kontakt do biura

Magdalena Iwan-Kudlicka  
nr licencji: 11972  
[miwan-kudlicka@bnlokum.pl](mailto:miwan-kudlicka@bnlokum.pl)  
tel.: [533301490](tel:533301490)