

Lubelskie / Lublin / Krężnicka

263 000 PLN
178.79 PLN/m²

Ogólne warunki
Numer oferty: 638/3769/OGS

Opis budynku



Szczegółowy opis oferty

Działka w drugiej linii zabudowy.

Media - gaz, prąd i światłowód w drodze dojazdowej.

W pobliżu przystanek MPK, sklep, kościół i tereny zielone z Zalewem Zemborzyckim na czele.

Powierzchnia 1471 mkw, 20 m. szeroka, konieczność wyznaczenia 5-metrowej służebności przejazdu. Płaska

Wjazd od północnego-zachodu

POSIADA WARUNKI ZABUDOWY, wg których procent zabudowy wynosi 12.2% a powierzchni biologicznie czynnej 40%. Szerokość elewacji frontowej nie może przekroczyć 12m. a wysokość jej górnej krawędzi 4 metrów. Nachylenie dachu 30-45 stopni z kalenicami, usytuowanymi maksymalnie na wysokości 9 metrów.

Działka sąsiaduje z dwoma gruntami budowlanym, Wszystkie zostały wystawione na sprzedaż. Obniżona kwota przy zakupie całości [4900mkw] wynosi = 750000 PLN

Po więcej szczegółów, zapraszam na prezentację.

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)