

Lubelskie / Wieniawa / Lublin

16 000 PLN
64.00 PLN/m²
250.00 m² / 8 pok.



Ogólne warunki	
Numer oferty:	69/3769/ODW
Rynek:	Wtórny
Powierzchnia użytkowa:	220.00 m2
Liczba pokoi:	8
Liczba pięter:	1
Rok budowy:	1970
Opis budynku	
Stan budynku:	Do remontu
Materiał:	Murowana

Szczegółowy opis oferty

Oferta dotyczy wynajmu dwóch kondygnacji domu jednorodzinnego, usytuowanego na działce 12 arowej zlokalizowanej w centrum Lublina.

Najważniejszym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja - WIENIAWA, w okolicy Al. Racławickich. Wszystkie pomieszczenia zostaną kompletnie wysprzątane z prywatnych rzeczy, łącznie z meblami.

Wnętrza wymagają remontu, odświeżenia, co stanowi okazję dla najemcy aranżacji wnętrz pod własne potrzeby.

Ogrzewanie - gazowe

Ciepła woda - podgrzewana z piecyka gazowego na parterze oraz z podgrzewacza elektrycznego na piętrze

Okna drewniane z 2000r

Na podłogach parkiet drewniany, PCV oraz terakota.

Zabezpieczenia: teren zamknięty, alarm

Powierzchnia jednej kondygnacji - 110 mkw; obie wynajmowane to 220mkw

Możliwość wykorzystania części piwnicy na przechowywanie.

Na posesji istnieje możliwość zaparkowania ok 3 samochodów

Możliwość wynajęcia jednej kondygnacji [parteru] w cenie 8000 albo trzech w cenie 20000 PLN

Kaucja - trzykrotność miesięcznego czynszu

Oferta skierowana wyłącznie do firm.

Minimalny okres najmu - 1 rok

Kontakt do biura

Magdalena Pacek
nr licencji: 11972
mpacek@bnlokum.pl
tel.: [533307656](tel:533307656)